

Типовая форма Генерального кредитного соглашения для физических лиц к Комплексному договору банковского обслуживания физического лица и Публичному соглашению по обслуживанию физических лиц

Утверждено:
Правлением АО «Jysan Bank»
протокол № 39-20 от «30» марта 2020 г.

Советом Директоров АО «Jysan Bank» для лиц, связанных с АО «Jysan Bank» особыми отношениями
протокол №24/04/20-01 от «24» апреля 2020 г.

ГЕНЕРАЛЬНОЕ КРЕДИТНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____

г. _____ « _____ » _____ 20 _____ г.

Акционерное общество «First Heartland Jysan Bank», именуемое в дальнейшем «Банк», в лице указать должность уполномоченного представителя Банка г-на (г-жи) указать фамилию, имя, отчество (при наличии) полностью, действующего (-ей) на основании указать документ, на основании которого действует уполномоченный представитель, с одной стороны, и

г-н (жа) указать фамилию, имя, отчество (при наличии) полностью, именуемый(-ая) в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны,

[и г-н (жа) указать фамилию, имя, отчество (при наличии) Созаемщика полностью, именуемый (-ая) в дальнейшем «Созаемщик», с третьей стороны]¹

в случае, если имеются иные Созаемщики, указать их под соответствующими номерами

следующий абзац изложить с учетом всех заемщиков и созаемщиков (при наличии).

[Заемщик и [Созаемщик] [Созаемщики] совместно представляют одну сторону, далее по тексту настоящего Генерального кредитного соглашения совместно именуемые «Заемщик», несут ответственность за выполнение указанных обязательств полностью солидарно, при этом все ссылки в Генеральном кредитном соглашении на «Заемщика» подразумевают под собой как Заемщика, [Созаемщика,] [Созаемщиков,] вместе взятых, так и каждого из них в отдельности, при этом все права и обязанности «Заемщика» относятся к Заемщику [Созаемщику] [Созаемщикам] в равной степени.]²

Заемщик подписанием настоящего Генерального кредитного соглашения (далее - Соглашение) присоединяется к Комплексному договору банковского обслуживания физического лица, утвержденному Правлением Банка (протокол № ____ от _____) и Советом директоров (Протокол № ____ от _____) указать реквизиты и дату протоколов на момент подготовки Соглашения (далее – Комплексный договор) и Публичному соглашению по обслуживанию физических лиц, утвержденному Правлением Банка (протокол № ____ от _____) и Советом директоров (Протокол № ____ от _____) указать реквизиты и дату протокола на момент подготовки Соглашения (далее – Публичное соглашение), опубликованным на интернет – ресурсе Банка по адресу www.jysanbank.kz, берет на себя обязательства надлежащим образом выполнять условия Соглашения, Комплексного договора и Публичного соглашения.

Банк и Заемщик, далее вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящее Генеральное кредитное соглашение (далее – Соглашение), о нижеследующем:

¹ По тексту Соглашения все указанное в квадратных скобках принимается либо исключается из текста Соглашения в зависимости от содержания сделки, наличия решения соответствующего уполномоченного органа/лица Банка и пр. При исключении из текста Соглашения отдельных пунктов/подпунктов, указанных в квадратных скобках, в случае необходимости, изменить нумерацию последующих пунктов/подпунктов Соглашения. Заемщик при кредитовании должен соответствовать требованиям, предъявляемым Банком, согласно внутренним документам Банка.

² В случае наличия нескольких Заемщиков и/или Созаемщика(-ов)

Термины и определения с заглавной буквы, используемые в Соглашении, имеют значения, определенные в Публичном соглашении и/или Комплексном договоре, если иное прямо не оговорено Соглашением и/или Заявлением - Заявкой на получение банковского займа (далее - Заявка). Соглашение является договором присоединения, заключаемым в соответствии с требованиями статьи 389 Гражданского кодекса Республики Казахстан (далее - РК). При этом, Публичное соглашение, Комплексный договор, Соглашение и Заявка рассматриваются исключительно в качестве единого документа.

1. Общие условия

1.1. Цель Соглашения: предоставление Заемщику [возобновляемой] [невозобновляемой] Линии финансирования, в рамках которой Банк предоставит Заемщику займы на следующих условиях:

1) **Общая сумма и валюта Лимита:**

- **указать сумму цифрами и прописью, указать наименование валюты** на [возобновляемой] [невозобновляемой] основе.

2) **Срок:** Линия финансирования предоставляется в пределах Лимита, имеющего период с «__» _____ года (дата открытия) по «__» _____ года (дата закрытия).

Период доступности Линии финансирования – промежуток времени, в течение которого заемщик может получить займы/транши в рамках Соглашения составляет _____ месяцев / до «__» _____ 20__ г.

1.2. В рамках Линии финансирования в течение срока действия Соглашения Банк предоставляет Заемщику займы, общая сумма которых не превышает сумму Лимита, указанного в п. 1.1. Соглашения, на условиях, предусмотренных Соглашением и Заявками, заключаемыми в рамках Соглашения, а также на условиях Комплексного договора и Публичного соглашения.

1.3. Сумма; валюта; целевое назначение займов; срок; вид ставки вознаграждения; размер ставки вознаграждения в годовых процентах; способ погашения; методы погашения; очередность погашения; порядок и периодичность погашения Займа; порядок исчисления и размеры неустоек (штраф, пеня), полный перечень комиссий и их размеры, подлежащие взиманию в связи с предоставлением, обслуживанием займов, ответственность и иные условия определяются Заявкой (-ами), Соглашением, Публичным соглашением и/или Комплексным договором.

2. Условия предоставления займов

2.1. Обязательство Банка по предоставлению займов по Соглашению находится в зависимости от надлежащего исполнения Заемщиком условий, необходимых для предоставления займов.

Займы предоставляются Заемщику на основании заключаемых Заявок в рамках Соглашения и в пределах установленного Лимита.

3. Способ обеспечения

3.1. В обеспечение исполнения обязательств Заемщика по Соглашению, а также по Заявке предоставляется **(указать вид обеспечения): а) (указать индивидуально-определенные признаки предмета залога, (по движимому и недвижимому имуществу, адрес местонахождения); б) сумму денег и валюту по договору банковского вклада/заклада, его номер и дата (по залогу денег на депозите/закладу); в) иное имущество согласно решению уполномоченного органа Банка (по праву требования) (ненужное исключить).**

[Оценка обеспечения указывается в договоре(-ах) об обеспечении исполнения обязательств]³.

[Банк освобождается от обязанности по предоставлению займов до предоставления надлежащим образом оформленного(-ых) и в случае необходимости зарегистрированного(-ых) договора (-ов) об обеспечении исполнения обязательств]⁴ [Надлежащим образом

³ в случае, если обеспечением является гарантия, поручительство либо залог не подлежащий оценке, указанное в квадратных скобках исключается.

⁴ указать в случае, когда займы предоставляются после предоставления надлежащим образом оформленного Договора об обеспечении.

оформленный (-ые) и в случае необходимости зарегистрированный(-ые) договор (-ы) об обеспечении исполнения обязательств по Соглашению предоставляется Заемщиком Банку в срок указать срок, в течение которого должен быть предоставлен договор об обеспечении исполнения обязательств по решению уполномоченного органа Банка/в течение 30 (тридцать) рабочих дней со дня подписания Соглашения (ненужное исключить).⁵

4. Срок действия Соглашения

4.1. Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и скрепления печатями Сторон (при наличии), и действует до полного выполнения Сторонами всех обязательств по нему и Заявке (-ам).

5. Меры, принимаемые Банком при неисполнении либо ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательств по Соглашению⁶

5.1. Меры, принимаемые Банком при неисполнении либо ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательств по Соглашению отражены в Публичном соглашении.

5.2. При неисполнении и (или) ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательств по Соглашению, Банк вправе принимать меры, предусмотренные Публичным соглашением, включая, но не ограничиваясь: 1) потребовать уплаты Заемщиком неустойки (пени, штрафа); 2) потребовать от Заемщика досрочно исполнить все обязательства по Соглашению и иным сделкам, заключенным между Банком и Заемщиком 3) в безакцептном (без согласия Заемщика) и бесспорном порядке изымать/списывать все любые просроченные суммы задолженности по Соглашению, (в том числе неустойка/убытки Банка) со всех/любых банковских счетов Заемщика, открытых в Банке или в любых других банках, организациях, осуществляющих отдельные виды банковских операций (с учетом требований и исключений, предусмотренных законодательством РК), 4) взыскать задолженность Заемщика в судебном порядке (в том числе поручить взыскание задолженности третьим лицам, в порядке предусмотренном действующим законодательством), 5) обратиться взыскание на любое имущество Заемщика в судебном порядке, 6) в одностороннем порядке прекратить/приостановить предоставление Займа, 7) принять другие меры по взысканию задолженности в соответствии с действующим законодательством и соглашением Сторон. Необходимость применения той или иной (или применения мер в совокупности) определяется Банком самостоятельно.

6. Ответственность Сторон

6.1. Ответственность сторон отражены в Публичном соглашении.

Пункт 6.2. исключить в случае отсутствия особых условий или неустойки за их неисполнение в решении Уполномоченного органа Банка

6.2. Кроме мер ответственности, предусмотренных Публичным соглашением, Заемщик обязуется уплатить Банку при неисполнении и/или ненадлежащем исполнении:

необходимо указать номера подпунктов пункта 7.1. Соглашения и размеры неустоек (пени, штрафа) за их нарушение, согласно нижеуказанного образца:

- обязательства, предусмотренного указать подпункт пункта 7.1. Соглашения, неустойку (пеню) в размере ____ (указать размер неустойки цифрами, установленный уполномоченным органом Банка) процентов от суммы [Займа] [остатка основного долга по Займу] за каждый день просрочки исполнения обязательства].

6.3. Стороны вправе реализовать права, и обязуются надлежащим образом исполнять обязанности, определенные Публичным соглашением и/или Комплексным договором, Соглашением и Заявкой (-ами).

7. Прочие условия

7.1. **Особые условия:** (в случае отсутствия особых условий изложить пункт в следующей редакции «7.1. Особые условия отсутствуют», при наличии особых условий отразить в данном пункте их в соответствии с решением уполномоченного органа Банка).

⁵ указать в случае, когда займы предоставляются по решению уполномоченного органа Банка до предоставления надлежащим образом оформленного Договора об обеспечении.

⁶ Применяется к банковским займам

7.2. Все споры (разногласия), связанные с Публичным соглашением и/или Комплексным договором и/или Соглашением, не урегулированные путем переговоров, рассматриваются в судах РК по месту нахождения Банка или его филиала (по усмотрению Банка) (за исключением случаев, когда в соответствии с требованиями гражданского процессуального законодательства установлена исключительная подсудность).

7.3. Во всем, что не предусмотрено Соглашением, Стороны руководствуются Заявкой (-ами), заключаемых в рамках Соглашения, Публичным соглашением и/или Комплексным договором, законодательством РК.

В случае если Соглашением установлены иные положения, отличающиеся от положений Публичного соглашения и/или Комплексного договора (иные сроки, порядок предоставления информации/отчетности, обязательства/обязанности и т.д.), приоритет имеют положения Соглашения, соответственно, положения Публичного соглашения и/или Комплексного договора в этой части не применяются к Заемщику или изменяются в зависимости от содержания условий, изложенных в Соглашении. Все дополнительные соглашения к Соглашению будут являться неотъемлемой частью Соглашения. Если какое-либо из условий Соглашения становится незаконным или недействительным, это ни в какой мере не влияет на действительность и законность других положений Соглашения. В случае, если в результате внесения изменений и/или дополнений в законодательство РК положения Соглашения будут противоречить нормам законодательства РК, Стороны руководствуются соответствующими нормами законодательства РК.

7.4. Подписанием Соглашения, Заемщик принимает условия Публичного соглашения, Комплексного договора и подтверждает, что:

- Публичное соглашение и Комплексный договор прочитаны, приняты Заемщиком в полном объеме, без каких-либо замечаний и возражений, не содержит каких-либо обременительных для Заемщика условий, которые, исходя из разумно понимаемых интересов Заемщика, не были бы приняты;

- Соглашение в совокупности с Публичным соглашением, Комплексным договором и Заявкой (-ами), заключаемыми в рамках Соглашения, являются единым документом;

- Заемщик не вправе ссылаться на отсутствие его подписи на Публичном соглашении и/или Комплексном договоре, как доказательство того, что Публичное соглашение и/или Комплексный договор не были им прочитаны/поняты/приняты;

- Заемщик соглашается со всеми условиями предоставления Займов, предоставленных в рамках Заявок;

- все положения Публичного соглашения и Комплексного договора в полной мере соответствуют интересам и волеизъявлению Заемщика;

- заключение Соглашения и исполнение его условий, в том числе, предоставление займов по Соглашению, не нарушит и не приведет к нарушению любой нормы законодательства РК и/или применимого к Заемщику законодательства;

- согласен при подписании Соглашения и Заявки (-ок) в рамках Соглашения использовать Способ идентификации (в том числе уникальный идентификатор пользователя и пароля (КСДИ, QR-код, USSD/SMS-сообщение, пароль) через каналы связи в порядке, предусмотренном в Публичном соглашении и Комплексном договоре. Подписание Соглашения и Заявки (-ок) в рамках Соглашения с использованием Способа идентификации признается сторонами как сделка, совершенная в письменной форме, определяющая стороны и содержание их волеизъявления;

- не возражает против использования Банком воспроизведенных компьютерной программой аналогов печати Банка и подписи лица, уполномоченного на подписание Соглашения и Заявки (-ок) в рамках Соглашения от имени Банка и подтверждает, что это не противоречит его требованиям.

Стороны признают равную юридическую силу собственноручной подписи и подписи, воспроизведенной компьютерной программой (факсимиле).

В случае заключения Заемщиком Соглашения и/или Заявки с помощью пароля (КСДИ)

- Пароль (КСДИ), введенный Заемщиком в системе удаленных каналов обслуживания, для

целей подписания Соглашения и Заявки (-ок) в рамках Соглашения, являются аналогом собственноручной подписи Заемщика, признаются Банком и Заемщиком равнозначным документом на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью и может служить доказательством в суде.

7.5. Положения о конфиденциальности определены Публичным соглашением и/или Комплексным договором.

7.6. Соглашение составлено в указать количество экземпляров идентичных экземплярах на государственном и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, каждый из которых считается оригиналом, по одному экземпляру на государственном и русском языках для каждой из Сторон. В случае разночтения текста Соглашения на государственном и русском языках, текст Соглашения на русском языке имеет приоритет над текстом Соглашения на государственном языке.

8. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

БАНК: АО «Jýsan Bank», Z05K7B0, г. Алматы, Медеуский район, пр. Назарбаева, д.242; БИН 920140000084, ИИК KZ48125KZT1001300336 в НБ РК в НБ РК, БИК TSESKZKA, КБЕ 14, официальный интернет-ресурс Банка – www.jysanbank.kz, указать наименование филиала АО «Jýsan Bank», указать почтовый индекс, адрес нахождения, телефоны филиала, свидетельство/справка об учетной пере/регистрации филиала № указать номер свидетельства и дату выдачи, БИН указать № БИН

указать наименование филиала АО «Jýsan Bank», указать почтовый индекс, адрес нахождения, телефоны филиала, свидетельство об учетной перерегистрации/регистрации филиала № указать номер свидетельства и дату выдачи/справка об учетной перерегистрации/регистрации филиала от указать дату выдачи, БИН указать № БИН

[ЗАЕМЩИК: указать ФИО, почтовый индекс, адрес проживания, адрес для направления уведомлений и требований, контактный телефон Заемщика, адрес электронной почты, удостоверение личности (паспорт) указать №, дату выдачи и орган, выдавший документ, ИИН указать № ИИН (при наличии).]

[СОЗАЕМЩИК: указать Ф.И.О. Созаемщика, указать почтовый индекс, адрес проживания, адрес для направления уведомлений и требований, контактный телефон Созаемщика, адрес электронной почты, удостоверение личности (паспорт) указать №, дату выдачи и орган выдавший документ, ИИН указать № ИИН.]

Подписи Сторон:

От Банка:

_____ ФИО, должность
МП

[От Заемщика:] **[Заемщик:]**
_____ ФИО

[[От Созаемщика:] **[Созаемщик:]**
_____ ФИО
МП (при наличии)]